



S'initier à l'urbanisme

Vous souhaitez comprendre les différentes règles de l'urbanisme et être à l'aise avec les termes et outils utilisés dans votre quotidien d' élu(e) ? Cette formation vous apportera les fondamentaux en matière d'urbanisme, indispensables afin de comprendre vos moyens d'action pour gérer et aménager votre territoire.

Objectifs pédagogiques

- Connaître les principales règles et réglementations en matière d'urbanisme
- Maîtriser leur application afin de gérer opérationnellement les sujets d'urbanisme
- Disposer des bases permettant d'élaborer une stratégie d'aménagement de votre territoire

Programme

- **Les grands principes en matière d'urbanisme**
Principes généraux du code de l'urbanisme
Les documents locaux en matière d'urbanisme
les différents permis (de construire, démolir, aménager, autorisation préalable)
La préemption
Les réformes récentes
- **Focus sur Le PLU/ Plan Local d'Urbanisme et sur Le SCOT**
- **Les différents acteurs**
- **L'application opérationnelle des règles**
Les réunions de concertation
Les risques de contentieux et leur anticipation
- **Les règles, des outils pour construire une politique d'aménagement tournée vers l'avenir**

Modalités pédagogiques

- Volet théorique par un expert
- Echanges entre participants
- Cas pratiques et concrets d'application